

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
ST-6655/2016

GEO OPREMA-CIGLENEČKI d.o.o. u stečaju  
Ciglenica Zagorska 7/B, OIB: 48983988319

**PREGLED UNOVČENJA NEKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA uz  
OBRAČUN TROŠKOVA I NAMIRENJE RAZLUČNIH VJEROVNIKA (3)  
ZA NEKRETNOSTI UPISANU U ZK.UL.BR. 1392 k.o. Pustodol Začretski**

Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, i to:  
(LIVADA, ½ dijela):

- u zk.ul.br. 1392 k.o. Pustodol Začretski kao kč.br. 1971 – livada površine 664 čhv, 2388 m<sup>2</sup>,  
u ½ dijela – 3. suvlasnički dio, unovčena za iznos od 85.963,05 kn – udio u ukupnoj  
vrijednosti nekretnina = 2,08%

Troškovi 100% - 0

Opći troškovi 405.020,79 kn (2,08%): 8.424,43 kn

Ukupno troškovi: 8.424,43 kn

Preostaje za namirenje razlučnih vjerovnika: 77.538,62 kn

**REDOSLIJED NAMIRENJA RAZLUČNIH (prema stanju zemljišne knjige):**

1. BMD STIL d.o.o. Bedenica, Bedenica 45-a, OIB: 96086822394
  - Razlučno pravo stečeno zabilježbom ovrhe Ovr-437/2013 Općinskog suda u Zaboku  
Rješenje o ovrši od 21.05.2013.g., zabilježba Z-1163/2013 od 22.05.2013.g.  
Iznos osigurane tražbine 403.740,16 kn
2. PERI oplate i skele d.o.o. Zagreb, Banjavčičeva 13, OIB: 31650405172
  - Razlučno pravo stečeno zabilježbom ovrhe Ovr-583/2013 Općinskog suda u Zaboku  
Rješenje o ovrši od 01.07.2013.g., zabilježba Z-1533/2013 od 20.06.2013.g.  
Iznos osigurane tražbine 179.237,51 kn
3. APM TRGOVINA d.o.o. Gornja Stubica, M. Gupca 31, OIB: 67769661550
  - Razlučno pravo stečeno zabilježbom ovrhe Ovr-2796/2016 Općinskog suda u Zlataru,  
Stalna služba u Krapini od 23.11.2016.g., zabilježba Z-11728/2016 od 28.11.2016.g.  
Iznos osigurane tražbine 322.737,55 kn

GEO OPREMA-CIGLENEČKI d.o.o. u  
stečaju, Sv. Križ Začretje, stečajni upravitelj:

GEO OPREMA-CIGLENEČKI d.o.o.  
za građevinarstvo i trgovinu  
u stečaju  
SV. KRIŽ ZACRETJE, Ciglenica Zagorska 7B



LIVADA 1/2

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 01.02.2017. 23:39

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334456, PUSTODOL ZAČRETSKI

Broj ZK uložka: 1392

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11728/2016  
Aktivne plombe: Z-11734/2016

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1971	LIVADA		664	2388	
		UKUPNO:		664	2388	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 1/2		
GEO OPREMA CIGLENEČKI D.O.O. MBS 00493023, SVETI KRIŽ ZAČRETJE, CIGLENICA ZAGORSKA 7/B		
3.4	<p>Zaprimljeno 03.07.2015.g. pod brojem Z-2854/2015</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-188/2015</p> <p>ZABILJEŽBA, PRIGOVOR</p> <p>Zaprimljeno 30.01.2015. broj Z-188/15</p> <p>Zabilježuje se prigovor predlagateljice Zahirović Zlatice iz Stare Kapele 17, Vrbovec protiv rješenja ovog suda od 31.prosinca 2014. broj Z-2291/14.</p>	
3.6	<p>Zaprimljeno 03.07.2015.g. pod brojem Z-2854/2015</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2291/2014</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU</p> <p>Zaprimljeno 07.10.2014. broj Z-2291/14</p> <p>Temeljem čl. 111. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ( (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13- dalje ZZK), zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagateljice Zlatice Zahirović iz Stare Kapele 17, Vrbovec, OIB:84493668011, radi uknjižbe prava suvlasništva na 1/2 dijela nekretnine u A I, u prvenstvenom redu gdje je upisana zabilježba spora pod posl. brojem Z-2156/2005 od 09.11.2005. godine, te brisanje zaloge pod brojem Z-3221/09 i Z-433/11.</p>	
4. Suvlasnički dio: 1/2		
ZAHIROVIĆ ZLATICA, OIB: 84493668011, VRBOVEC, STARE KAPELE 17		



**B****Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.4	<p>Zaprimljeno 03.07.2015.g. pod brojem Z-2854/2015</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-188/2015</p> <p>ZABILJEŽBA, PRIGOVOR</p> <p>Zaprimljeno 30.01.2015. broj Z-188/15</p> <p>Zabilježuje se prigovor predlagateljice Zahirović Zlatice iz Stare Kapele 17, Vrbovec protiv rješenja ovog suda od 31.prosinca 2014. broj Z-2291/14.</p>	
4.6	<p>Zaprimljeno 03.07.2015.g. pod brojem Z-2854/2015</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2291/2014</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU</p> <p>Zaprimljeno 07.10.2014. broj Z-2291/14</p> <p>Temeljem čl. 111. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ( (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13- dalje ZZK), zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagateljice Zlatice Zahirović iz Stare Kapele 17, Vrbovec, OIB:84493668011, radi uknjižbe prava suvlasništva na 1/2 dijela nekretnine u A I, u prvenstvenom redu gdje je upisana zabilježba spora pod posl. brojem Z-2156/2005 od 09.11.2005. godine, te brisanje zaloga pod brojem Z-3221/09 i Z-433/11.</p>	

**C****Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>15. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)</b>			
15.1	<p>Zaprimljeno 03.07.2015.g. pod brojem Z-2854/2015</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1163/2013</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA</p> <p>Zaprimljeno 22.05.2013. broj Z-1163/13</p> <p>Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda broj Ovr-437/13 od 13. veljače 2013. zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A.</p>		
<b>16. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)</b>			
16.1	<p>Zaprimljeno 03.07.2015.g. pod brojem Z-2854/2015</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1533/2013</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA</p> <p>Zaprimljeno 20.06.2013. broj Z-1533/13.</p> <p>Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda od 01. srpnja 2013 broj Ovr-583/13. zabilježuje se ovrha na nekretnine u A.</p>		
<b>17. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)</b>			
17.1	<p>Zaprimljeno 03.07.2015.g. pod brojem Z-2854/2015</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1610/2013</p> <p>ZABILJEŽBA, PRIGOVOR</p> <p>Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1610/13</p> <p>Zabilježuje se prigovor žalitelja GEO -Oprema Cigllenečki d.o.o. na rješenje ovog suda broj Z-1163/13</p>		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.2	Zaprimljeno 03.07.2015.g. pod brojem Z-2854/2015  Prvenstveni red upisa: Z-2500/2014  Zaprimljeno 04.11.2014. broj Z-2500/14 Temeljem rješenja ovog suda posl.br. Z-1163/13 od 30.listopada 2014., zabilježuje se odbijeni prigovor GEO -Oprema Ciglencečki d.o.o., kao neosnovan i potvrđuje se rješenje zemljišnoknjižnog odjela ovoga suda poslovni broj Z-1163/2013 od 23. svibnja 2013. godine.		
<b>20. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)</b>			
20.1	Zaprimljeno 03.07.2015.g. pod brojem Z-2854/2015  Prvenstveni red upisa: Z-1569/2015  Temeljem rješenja broj gornji, zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja APM-TRGOVINA d.o.o., Gornja Stubica, Matije Gupca 31, OIB:67769661550, radi uknjižbe prava zaloga u iznosu od 303.203,34 kn, na nekretninama Geo Oprema - Ciglencečki d.o.o., Sveti Križ Začretje, Ciglenica Zagorska 7/B, OIB:48983988319, u AI,		
<b>27. Na suvlasnički dio: 4 (1/2)</b>			
27.1	Zaprimljeno 03.07.2015.g. pod brojem Z-2854/2015  Prvenstveni red upisa: Z-1610/2013  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR  Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1610/13 Zabilježuje se prigovor žalitelja GEO -Oprema Ciglencečki d.o.o. na rješenje ovog suda broj Z-1163/13		
27.2	Zaprimljeno 03.07.2015.g. pod brojem Z-2854/2015  Prvenstveni red upisa: Z-2500/2014  ZABILJEŽBA  Zaprimljeno 04.11.2014. broj Z-2500/14 Temeljem rješenja ovog suda posl.br. Z-1163/13 od 30.listopada 2014., zabilježuje se odbijeni prigovor GEO -Oprema Ciglencečki d.o.o., kao neosnovan i potvrđuje se rješenje zemljišnoknjižnog odjela ovoga suda poslovni broj Z-1163/2013 od 23. svibnja 2013. godine.		
<b>30. Na suvlasnički dio: 4 (1/2)</b>			
30.1	Zaprimljeno 03.07.2015.g. pod brojem Z-2854/2015  Prvenstveni red upisa: Z-1569/2015  Temeljem rješenja broj gornji, zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja APM-TRGOVINA d.o.o., Gornja Stubica, Matije Gupca 31, OIB:67769661550, radi uknjižbe prava zaloga u iznosu od 303.203,34 kn, na nekretninama Geo Oprema - Ciglencečki d.o.o., Sveti Križ Začretje, Ciglenica Zagorska 7/B, OIB:48983988319, u AI,		
<b>31. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)</b>			
31.1	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-11728/2016  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU STALNA SLUŽBA U KRAPINI BROJ OVR-2796/16. 23.11.2016		vezano uz B 3 (3.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.02.2017.